



Freguesia de Fráguas

Handwritten signatures and initials in blue ink:
H208
CS
autofone

2025/59

Reunião Ordinária de 24 de junho de 2025

Local de realização Sede da Junta de Freguesia



Handwritten signature in blue ink.

Freguesia de Fráguas
2025/59

Reunião da Freguesia de Fráguas

Data da Reunião: 24 de junho de 2025
Local da Reunião: Sede da Junta de Freguesia
PRESENCAS:
Presidente: Hélio Honorato de Oliveira Baptista
Secretária: Rute Catarina dos Santos Gomes
Tesoureiro: Norberto Batista Santos
FALTAS:

Início de Reunião: dezoito horas
Encerramento: vinte horas
Resumo Diário da Tesouraria: 31.019,69 €
Obs: -----



HOP
Autograma
MS

Freguesia de Fráguas

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA:

Não foi apresentada qualquer intervenção escrita ou verbal referente aos membros do Executivo;

PERÍODO DA ORDEM DO DIA:

- 1º - Proposta à Revisão ao Orçamento.
- 2ª - Pintura da Artista "Isa Marita em Póvoas.
- 3ª - Compra de Baloço e escorrega para parque de Póvoas.
- 4º - Bancos de 1.20 em cimento e papeleiras para Passeio Ribeira Fráguas.
- 5ª - Cheque Bebé.
- 6º - Proposta Avaliação Desempenho 124AD/2025.

(01) PONTO UM DA ORDEM DO DIA:

O Sr. Presidente propôs o 1º ponto da ordem do dia com uma proposta para aprovação da 2ª Revisão ao Orçamento da Assembleia, baseando-se esta Revisão na Receita no valor de 29.929,10€ e outra rubrica na Despesa com o mesmo valor.

O Sr. Presidente Junta informou que esta proposta deve-se ao facto de se ter solicitado ao Município apoio monetário para as obras que decorreram na escola primária antiga, Foi aprovado pelo Município a comparticipação de um apoio de 29.929.10€.

Neste sentido e após ter sido aprovado pelo Município, propõe criar uma rubrica nova no Orçamento da Receita.

Também se propõe criar a mesma rubrica com o mesmo valor da Despesa para fazer face a metade das despesas gastas nestas obras.

Este Ponto foi discutido e aprovado por unanimidade levar à Assembleia para Aprovação dia 30 de Junho de 2025.

(02) PONTO DOIS DA ORDEM DO DIA:

O Sr. Presidente informou que a Artista "Isa Marita" virá pintar o mural de Póvoas nas datas do fim semana de 28 de junho e 5 de Julho, Projetando a pintura manual com referência ao tempo, às gerações, amor e memórias;

" A Visão da Atualidade com Representação do Passado".

(" A avó senta-se no seu cadeirão, com o tempo espelhado nos olhos e nas rugas que sorriem.

ao colo, a neta repousa tranquila, embalada por um carinho antigo que não precisa de palavras.

A menina segura uma galinha com a ternura de quem já aprendeu cedo, o valor da vida e do cuidado.

É um retrato de afetos que atravessam gerações onde o colo é refugio à calma e o amor tem cheiro de terra, palha e memória.").

(03) PONTO TRES DA ORDEM DO DIA:

O Sr. Presidente também propôs ao restante executivo a compra de um baloço para o parque que se criou no Ano de 2023 em Povoas que na altura ficou falado em colocar no próximo ano e ainda não se concretizou.

Após alguma discussão sobre este Assunto também foi proposto pelo Sr. Tesoureiro a compra de um escorrega para o mesmo local.

Também a Sr. Secretária propôs ainda que fosse colocado dois bancos de cimento de 1.20m junto do Poço na Rua da Associação de Póvoas, conforme já tinham conversado em outra altura.



Handwritten notes:
H208
autograma
25

Freguesia de Fráguas

O Sr. Presidente disse que sem dúvida nenhuma acha que todos estes bens devem se colocados em Póvoas após o mural esteja pintado pela Artista "Isa Marita", no próximo fim semana de 27 e 28 de junho ela vai estar a pintar o mural na parede lateral do lado nascente na antiga escola primária de Póvoas, conforme falado e antes da Festa Anual que vai decorrer no 1º fim semana de Agosto.

Após discutido este assunto, foi aprovado por unanimidade a compra dos baloiço, escorrega e bancos de cimento para Póvoas e colocados antes da Festa Anual.

(04) PONTO QUATRO DA ORDEM DO DIA:

O Sr. Presidente informou o restante executivo, que a pedido das pessoas mais de idade e que fazem caminhadas ou que querem vir às Fráguas a pé. A inexistência de bancos e a falta que fazem para as pessoas descansarem ao longo do passeio.

Além dos bancos deve-se comprar umas papeleiras fixas para colocar junto dos bancos ou banco sim banco não, para as pessoas que caminhem ou parem a descansar colocar o lixo.

Após alguma discussão sobre o assunto foi aprovado por unanimidade fazerem a compra de mais seis bancos em cimento de 1.20 e serem colocados desde a ponta do passeio de Ribeira de Fráguas, até às Fráguas com um espaçamento entre eles de cerca de 300 m.

Também ficou aprovado por unanimidade a compra de três papeleiras em chapa furada.

(05) PONTO CINCO DA ORDEM DO DIA:

O Sr. Presidente informou que recebeu um pedido através do requerimento cheque Bebé em nome de Abel Abílio de Sousa e de Jenifer do Nascimento Simas, estes naturais do Brasil, pais de Maria Helena de Sousa Simas, nascida em 20 de abril de 2025 em Portugal e com residência em rua principal n. 538 Fráguas.

O Pai da criança comprovou através de contrato de arrendamento que estão a residir em Fráguas à mais de seis meses, dizendo que pretendem continuar cá a residir e se possível comprar um terreno para que possam construir e educar a sua filha.

Após alguma discussão sobre o assunto foi aprovado por unanimidade oferecer o cheque bebé.

(06) PONTO SEIS DA ORDEM DO DIA:

Por último o Sr. Presidente Junta informou que a Empresa Luís Miguel de Sousa Cadete enviou a proposta nº 124AD/2025 no dia 23 de junho de 2025 para renovação dos serviços no processo de AVALIAÇÃO DO DESEMPENHO (SIADAP) para o período de; Julho 2025 a 30 de abril de 2026 com o valor mensal de 65.34€.

Após alguma discussão sobre o assunto foi aprovado por unanimidade dar continuidade à empresa e aprovar a proposta 124AD/2025 até abril de 2026.

Também ficou aprovado por unanimidade dar continuidade com o mesmo nº de compromisso até final do Ano de 2025, visto ser a mesma empresa.

ENCERRAMENTO:

Nada mais havendo a tratar, o Excelentíssimo Presidente do Executivo declarou encerrada a reunião pelas vinte horas.

Para constar se lavrou a presente ata que, lida e achada conforme, vai ser assinada.



Freguesia de Fráguas

Fráguas, 24 de junho de 2025

O Presidente,

(Hélio Honorato de Oliveira Baptista)

A Secretária,

(Rute Catarina dos Santos Gomes)

O Tesoureiro,

(Norberto Batista Santos)



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR

PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO

N.º de Registo 11841 Data 16/06/2025 Processo

Assunto: Apoio Financeiro à Junta de Freguesia de Fráguas para Obras de Requalificação das Instalações Sanitárias da Antiga Escola Primária.

Proposta: Sugere-se que a Câmara Municipal delibere propor à Assembleia Municipal que aprove a atribuição de um apoio financeiro à Junta de Freguesia de Fráguas, no montante de € 29 929,10, (vinte e nove mil, novecentos e vinte e nove euros e dez cêntimos), para Obras de Requalificação das Instalações Sanitárias da Antiga Escola Primária.

Fundamentos:

Considerando:

- O pedido de apoio financeiro efetuado pela Junta de Freguesia de Fráguas, para Obras de Requalificação das Instalações Sanitárias da Antiga Escola Primária;
- Com esta requalificação, pretende-se dotar o edifício de casas de banho funcionais, incluindo instalações adaptadas para pessoas com mobilidade reduzida, bem como balneários de apoio ao campo de jogos, destinados à prática de várias modalidades, nomeadamente ténis, basquetebol e futebol, além de apoio às salas de formação e a outras atividades desportivas.

De facto

- De acordo com o disposto no n.º 1 do artigo 23.º do Regime jurídico das Autarquias Locais, (RJAL), aprovado pela Lei 75/2013, de 12 de setembro, *“constituem atribuições do município a promoção e salvaguarda dos interesses próprios das respetivas populações, em articulação com as freguesias”*;
- Se reconhece a pertinência da realização das obras de requalificação das instalações sanitárias do edifício da antiga Escola Primária de Fráguas, tendo em conta a relevância dos diversos serviços e atividades aí desenvolvidos, nomeadamente no apoio ao campo de jogos e às salas de formação. Assim, considerando a criação de condições funcionais,



CÂMARA MUNICIPAL DE RIO MAIOR

acessíveis e adequadas ao bom funcionamento do espaço, sugere-se que a Câmara Municipal proponha à Assembleia Municipal a atribuição de um apoio financeiro à Junta de Freguesia de Fráguas no valor de € 29 929,10, (vinte e nove mil, novecentos e vinte e nove euros e dez cêntimos) para a concretização das referidas obras.

De direito

- N.º 1 do artigo 23.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais (RJAL), aprovado pela Lei 75/2013, de 12 de setembro.

- Alínea ccc) do n.º 1 do art.º 33 e alínea j) do n.º 1 do artigo 25.º, ambos do anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.

Divulgação:

Publicação geral das deliberações dos órgãos das autarquias locais prevista no artigo 56º do anexo I à lei n.º 75/2013, de 12 de setembro na sua atual redação.

Documentos que acompanham a proposta:

Entrada n.º 11841 de 16/06/2025.

O PRESIDENTE DA CÂMARA

Luís Filipe Santana Dias

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa.
Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.



FREGUESIA DE FRÁGUAS



PROPOSTA À REVISÃO Nº2

Data 24/06/2025

01/BALNEARIOS

Assunto: Revisão Nº 2 sobre pedido de apoio Financeiro ao Município para obras de requalificação das instalações sanitárias da antiga escola primária.

Proposta:

A Junta de Freguesia, propõe à Assembleia de Freguesia a aprovação da 2ª Revisão de atribuição de um apoio financeiro que a Junta de Freguesia de Fráguas solicitou ao Município de Rio Maior, para Obras de Requalificação das Instalações Sanitárias da Antiga Escola Primária,

O Qual foi aprovado em 16/06/2025 em Reunião de Câmara o montante de € 29 929,10, (vinte e nove mil, novecentos e vinte e nove euros e dez cêntimos), Proposto pelo Município levar à Assembleia de Câmara dia 28/06/2025.

Fundamentos:

Considerando:

- Que esta Junta de Freguesia de Fráguas, deliberou em 24 de março de 2025 pela ata 56, a necessidade urgente de Requalificação das Instalações Sanitárias da Antiga Escola Primária;
- Com esta requalificação, pretendeu-se dotar o edifício de casas de banho funcionais, incluindo instalações adaptadas para pessoas com mobilidade reduzida, bem como balneários de apoio ao campo de jogos, destinados à prática de várias modalidades, nomeadamente ténis, basquetebol e futebol, além de apoio às salas de formação e a outras atividades desportivas.
- De acordo com o disposto no n.º 1 do artigo 23.º do Regime jurídico das Autarquias Locais, (RJAL), aprovado pela Lei 75/2013, de 12 de setembro, *a promoção e salvaguarda dos interesses próprios das respetivas populações, em articulação com as freguesias” e os Municípios;*

Se reconhece a pertinência da realização das obras de requalificação das instalações sanitárias do edifício da antiga Escola Primária de Fráguas, tendo em conta a relevância dos diversos serviços e atividades aí desenvolvidos, nomeadamente no apoio ao campo de jogos e às salas de formação.

Assim, considerando a criação de condições funcionais, acessíveis e adequadas ao bom funcionamento do espaço.



Rua Santo Antônio, n.º 22
2040-153 Fráguas

Alteração Orçamental
2ª Alteração Modificativa ao Orçamento
30/06/2025
2025

Rubrica	Tipo	Despesa					Dotações Corrigidas
		Dotações Iniciais	Dotação Atual	Alterações orçamentais			
				Inscrições / Reforços	Diminuições / Anulações	Créditos especiais	
07010305 - Escolas	M	0,00 €	0,00 €	29.929,10 €	0,00 €	0,00 €	29.929,10 €

Resumo da Despesa

ÓRGÃO EXECUTIVO		ÓRGÃO DELIBERATIVO		O CONTABILISTA PÚBLICO	
Em 24 de fevereiro de 2025		Em 30 de Setembro de 2025			
				Dotações Iniciais	0,00 €
				Reforços	+ 29.929,10 €
				Anulações	-
				Créditos Especiais	-

Freguesia de Fráguas • Tel 243 907 160 • Rua Santo António, n.º 22 • 2040-153 Fráguas • Email: freguesia@fraguas@sapo.pt







FREGUESIA DE FRÁGUAS

506988805
Rua Santo António, n.º 22
2040-153 Fráguas

Alteração Orçamental
2ª Alteração Modificativa ao Orçamento
30/06/2025
2025

Rubrica	Tipo	Receita					Previsões Corrigidas	
		Alterações orçamentais			Previsão Atual	Previsões Iniciais		
		Inscrições / Reforços	Diminuições / Anulações	Créditos especiais				
1005010105 - Apoio da Camara para requalificação da Escola	M	29.929,10 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	29.929,10 €		

Resumo da Receita		ÓRGÃO EXECUTIVO		ÓRGÃO DELIBERATIVO		O CONTABILISTA PÚBLICO		Previsões Iniciais	
		Em 24 de Junho de 2025		Em 30 de Junho de 2025		Em	de	Reforços	0,00 €
								Anulações	+ 29.929,10 €
								Créditos Especiais	-
									-

Junta Freguesia de Fráguas

A visão da atualidade com representação do passado - Póvoas

A avó senta-se no seu cadeirão, com o tempo espelhado nos olhos e nas rugas que sorriem. 🧓🪑🌟

Ao colo, a neta repousa tranquila, embalada por um carinho antigo que não precisa de palavras. 🧡❤️

A menina segura uma galinha com a ternura de quem já aprendeu, cedo, o valor da vida e do cuidado. 🐔🌻

É um retrato de afetos que atravessam gerações — onde o colo é refúgio, a infância é calma e o amor tem cheiro de terra, palha e memória. 🏡🌿🐣

[#isamarita](#) [#mural](#) [#muralart](#) [#muralartist](#) [#arte](#) [#artederua](#) [#fráguas](#)

[#riomaior](#) [#riomaiorportugal](#)











URBANLUDIC



96 134 728 - 96 134 729



Rua Alfredo Rodrigues, N.º 160 -
Zona Industrial Oeste
4520-409 Lousado - Santa Maria do
Faro - Portugal



geral@urbanludic.pt

FICHA TÉCNICA

BALOIÇO REF. PI.20301



150 kg



0,14m³



x3



**URBANLUDIC, LDA**

Rua Alfredo Henriques 190

4520 - 409 Mosteirô - VFR

Capital Social 5 000,00 €, Matriculada na C.R.C. de(o) São João da Madeira, Sob o n. 514971118

NIF: 514971118**Tel.:** 256130725

(Chamada rede fixa nacional)

geral@urbanludic.pt

Orçamento Nº 5 2500/000265

Original

ATCUD:JJGCPB38-000265

**Data de Emissão:** 2025-07-01 14:51**Data de Vencimento:** 2025-07-01**Condições Pagamento:****Vendedor:****Doc. Emitido por:** Supervisor**Junta de Freguesia de Fráguas**

Rua de Santo António n.º 22

2040 - 153 Fráguas - Rio Maior

NIF: 506988805**V/ Referência:** Fornecimento de Equipamento Infantil

b2Pt-Processado por programa certificado nº 164/AT. Este documento não serve de fatura. LF1300007257016DB5

Referência	Descrição	V. Unit.	Qtd	Descontos				I.V.A.	Subtotal
EQUIPAMENTO INFANTIL									
PI.20301	Baloço de um assento plano e uma cadeira de bebé com estrutura em madeira lamelada e colada de secção 85 mm. Parafusos, correntes e destorcedores em aço-inox (AISI 304), assentos de alumínio revestidos a EPDM.	1 100,00 €	1un	0%	0%	0%	0% a	1 100,000 €	
	Transporte do equipamento até Fráguas (Rio Maior).	150,00 €	1vg	0%	0%	0%	0% a	150,000 €	
A ENCARGO DE V/ EXAS:									
Instalação do equipamento.									
a) IVA a definir									

Taxa	Incidência	Valor IVA	Modo Pagamento	Total Ilíquido	1 250,00 €
0%	1 250,00 €	0,00 €		Total Desc	0,00 €
				Total IVA	0,00 €
				Total	1 250,00 €

IBAN: PT50 0045 1270 4029 9659 0483 1



TeTsoftware - SoftGFaturacao V.2025.1.12.186 - Licenciado a URBANLUDIC, LDA

Página nº 1/1

FICHA TÉCNICA

ESCORREGA "PANDA" REF. PI.40900



**URBANLUDIC, LDA**

Rua Alfredo Henriques 190

4520 - 409 Mosteirô - VFR

Capital Social 5 000,00 €, Matriculada na C.R.C. de(o) São João da Madeira, Sob o n. 514971118

NIF: 514971118**Tel.:** 256130725

(Chamada rede fixa nacional)

geral@urbanludic.pt

Orçamento Nº 5 2500/000291

Original

ATCUD:JJGCPB38-000291

**Data de Emissão:** 2025-07-10 15:39**Data de Vencimento:** 2025-07-10**Condições Pagamento:****Vendedor:****Doc. Emitido por:** Supervisor**Junta de Freguesia de Fráguas**

Rua de Santo António n.º 22

2040 - 153 Fráguas - Rio Maior

NIF: 506988805**V/ Referência:** Fornecimento de Equipamento Infantil

1zge-Processado por programa certificado nº 164/AT. Este documento não serve de fatura. LF1300007257016DB5

Referência	Descrição	V. Unit.	Qtd	Descontos	I.V.A.	Subtotal
EQUIPAMENTO INFANTIL						
PI.40900	Escorrega "Panda" em HDPE 19mm com acesso através de escada, piso anti-derrapante, guarda corpos e parafusos em aço-inox (AISI 304). Altura de queda livre de 0,90m.	1 550,00 €	1un	0% 0% 0% 0% a		1 550,000 €
A ENCARGO DE V/ EXAS:						
Instalação do equipamento.						
a) IVA a definir						

Taxa	Incidência	Valor IVA	Modo Pagamento	Total Ilíquido	1 550,00 €
0%	1 550,00 €	0,00 €		Total Desc	0,00 €
				Total IVA	0,00 €
				Total	1 550,00 €

IBAN: PT50 0045 1270 4029 9659 0483 1



TeTsoftware - SoftGFacturacao V.2025.1.12.186 - Licenciado a URBANLUDIC, LDA

Página nº 1/1



Bancos com 1.20 para colocar 2 em Póvoas no Fontenário (Poço)-

Bancos com 1.20 para colocar 6 ao longo do passeio de Fráguas a Ribeira de Fráguas.

O Presidente Justifica que estes bancos foram os mais baratos que encontrou e também para não fugir ao modelo de bancos que se tem vindo a comprar ao longo do mandato.

PROPOSTA DE SERVIÇOS

FREGUESIA DE FRÁGUAS

PROPOSTA 124AD/2025

A EMPRESA

A Luís Miguel de Sousa Cadete, Unipessoal, Lda. tem o prazer de apresentar esta proposta de serviços para colaborar com a Junta de Freguesia de Fráguas no processo de **Avaliação do Desempenho** (SIADAP).

A Luís Miguel de Sousa Cadete, Unipessoal, Lda. tem vindo a dar provas contínuas de empresa especializada em autarquias, desenvolvendo serviços com qualidade e personalizados, adaptados às necessidades e realidades de cada cliente.

O nosso crescimento é fruto do trabalho desenvolvido pelos nossos Consultores junto de várias autarquias, na sua maioria, Freguesias, mas também da partilha de experiências e conhecimentos com os nossos Clientes.

O OBJETIVO

- Desenvolver o Sistema de Avaliação do Desempenho – SIADAP de acordo com a Lei;
- Garantir a definição técnica dos parâmetros de avaliação;
- Promover a realização de um processo harmonioso, transparente e imparcial, bem como a promoção da qualidade dos serviços, de forma integrada e progressiva e,
- Contribuir para a efetivação das condições necessárias à alteração do posicionamento remuneratório.

A NOSSA PROPOSTA

Propomo-nos a desenvolver as seguintes ações:

- Aconselhamento técnico na seleção dos parâmetros de avaliação (objetivos e competências, em conformidade com os perfis dos postos de trabalho e nos termos da Lei);
- Apoio nas reuniões com os vários intervenientes no processo (avaliadores, avaliados, Comissão de Avaliação e Órgão Executivo);
- Realização de tarefas logísticas e administrativas (preenchimento das fichas de avaliação, autoavaliação, monitorização, e minutas para a Comissão de Avaliação e Órgão Executivo);
- Apoio no preenchimento do formulário da avaliação do desempenho solicitado pela Direção-geral das Autarquias Locais,
- Esclarecimentos em matérias relacionadas com a avaliação do desempenho.

ORÇAMENTO

Inclui: Acompanhamento e conclusão do processo de avaliação 2025, início do processo do ano 2026.

Prazo do contrato: julho de 2025 a 30 de abril de 2026.

Valor Total: 653,40 € (seiscentos e cinquenta e três euros e quarenta cêntimos).

Valor Mensal: 65,34 € (sessenta e cinco euros e trinta e quatro cêntimos).

Deslocações incluídas: no máximo 2.

- Aos valores indicados acresce o valor do IVA à taxa legal em vigor.
- Os valores contemplam o máximo de 2 (dois) trabalhadores. Em caso de contratação de novos trabalhadores, o valor do contrato será objeto de revisão e alteração.
- Ambas as partes podem denunciar o presente contrato, através de carta registada com a antecedência mínima de 60 (sessenta) dias. A denúncia antecipada do contrato implica em qualquer circunstância, a título de cláusula penal, a obrigação de pagamento pelo Cliente do montante correspondente ao número de meses em falta para o cumprimento total do contrato.

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

O pagamento será fracionado pelo número de meses em que vigorar o contrato.

As faturas deverão ser liquidadas no prazo de 30 dias, após a data da emissão da fatura.

A proposta é válida por 30 dias.

CONCLUSÃO

Aguardamos a possibilidade de poder trabalhar com a Junta de Freguesia de Fráguas e apoiar os Vossos serviços.

Para colocarem questões sobre esta proposta, contactem **Carla Dias**: por correio eletrónico, através do endereço geral@luiscadeteunipessoal.pt ou por telefone, através do 918 480 449.

Agradecido pela consideração,

Entroncamento, 23 de junho de 2025.

P'la Direção

Luís Miguel Sousa Cadete